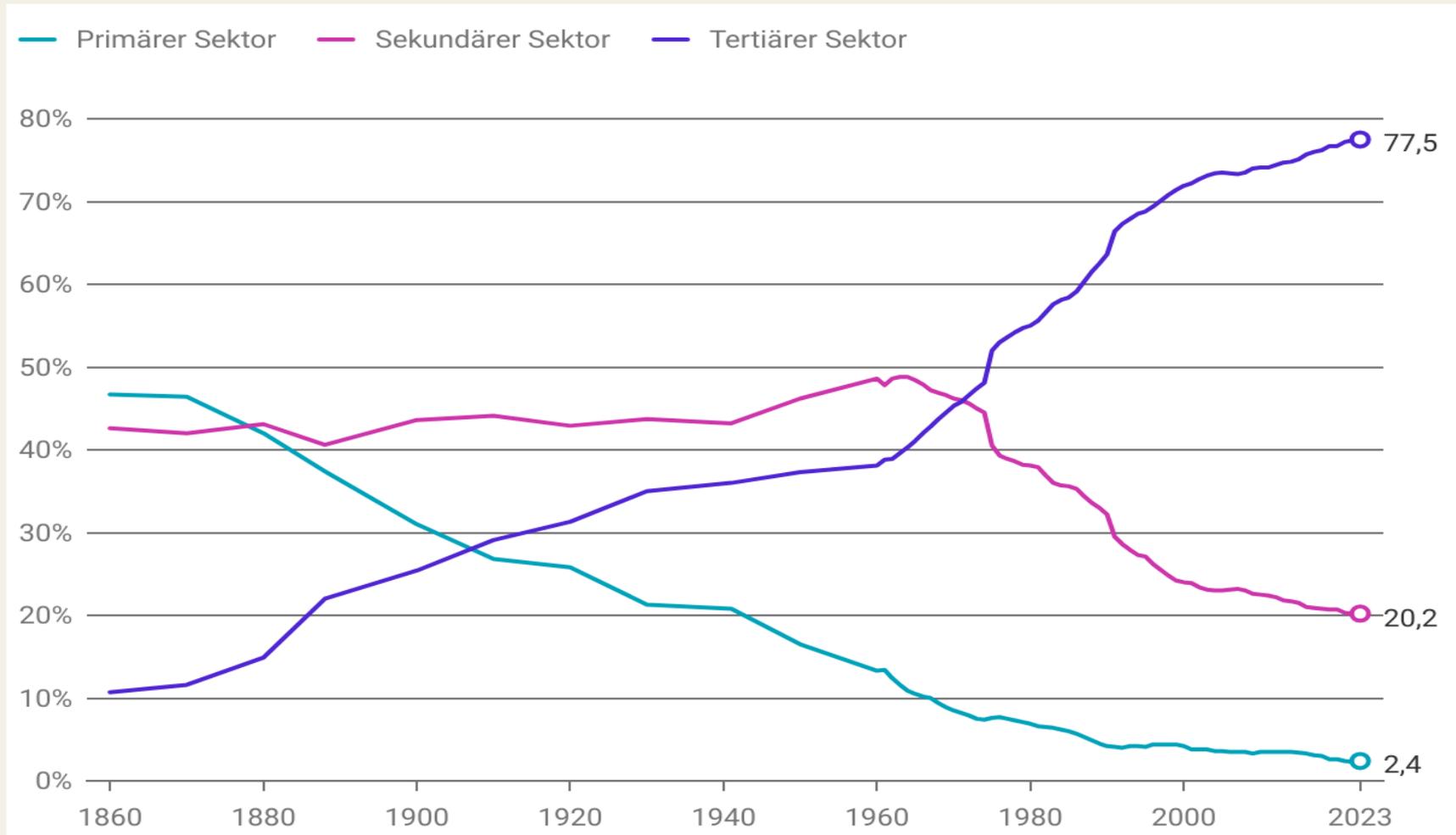


BAUEN UND RAUMPLANUNG

Raphael Felder
Geschäftsführer

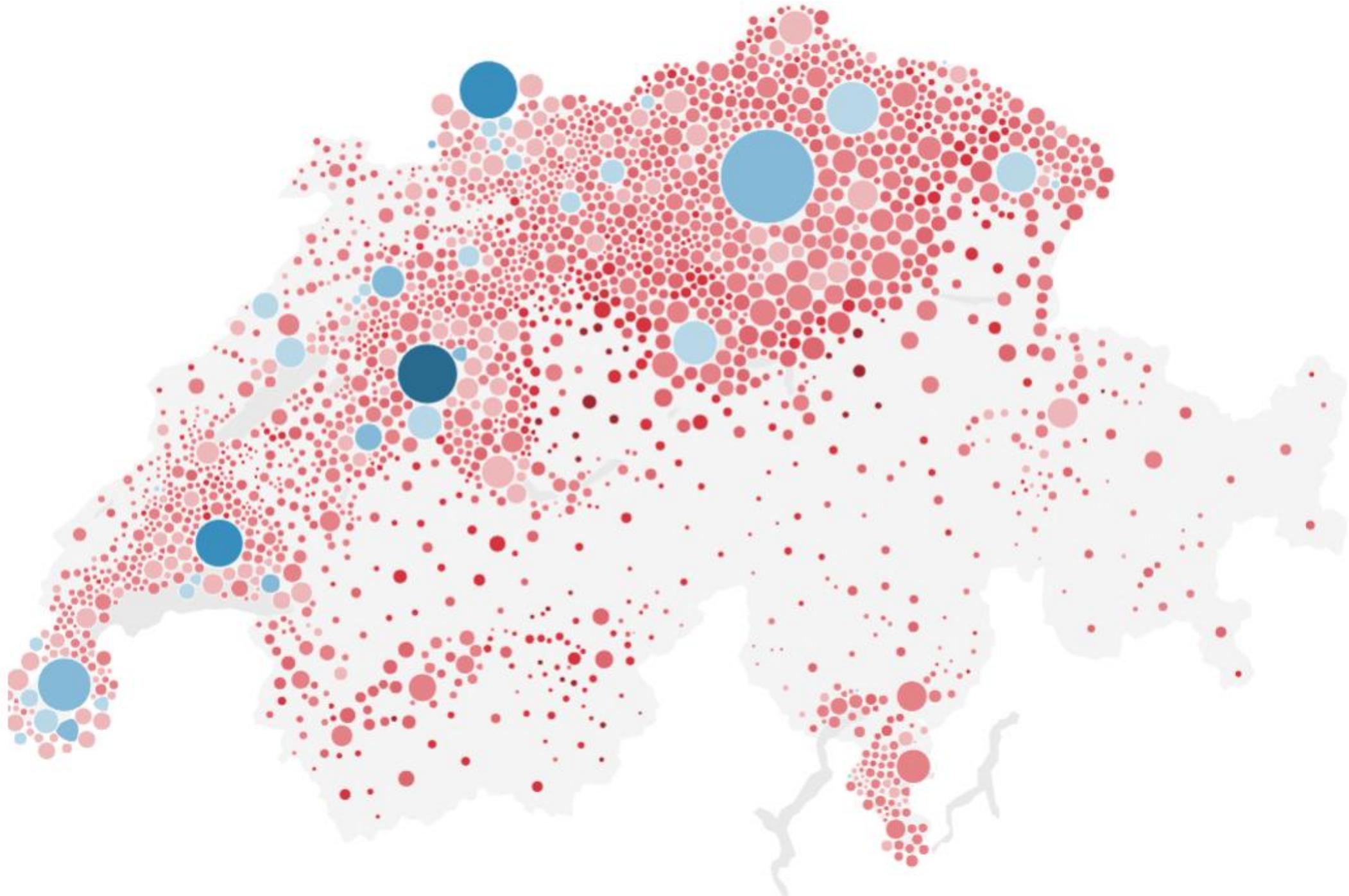
LUZERNER **BÄUERINNEN**
UND BAUERN

WIRTSCHAFTSSEKTOREN

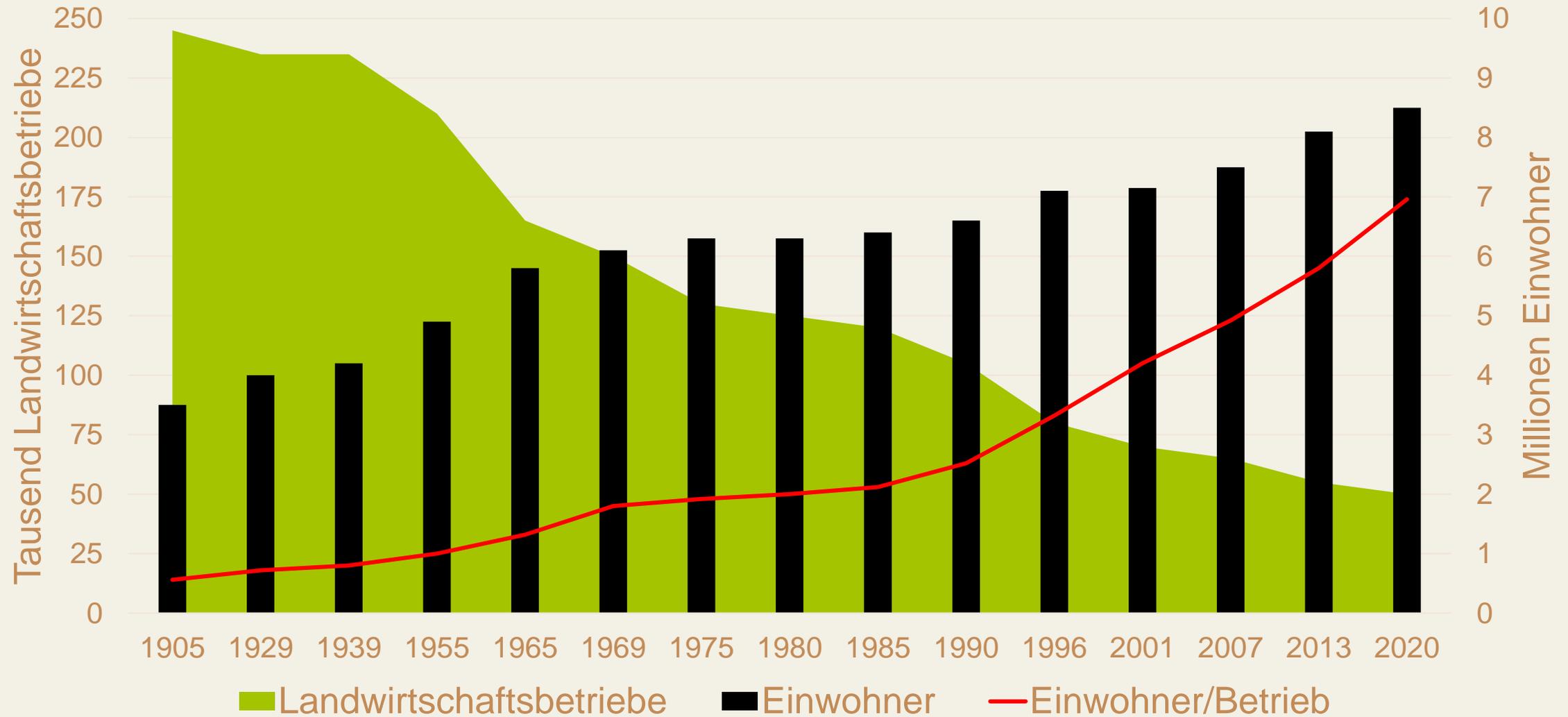


LUZERNER BÄUERINNEN
UND BAUERN



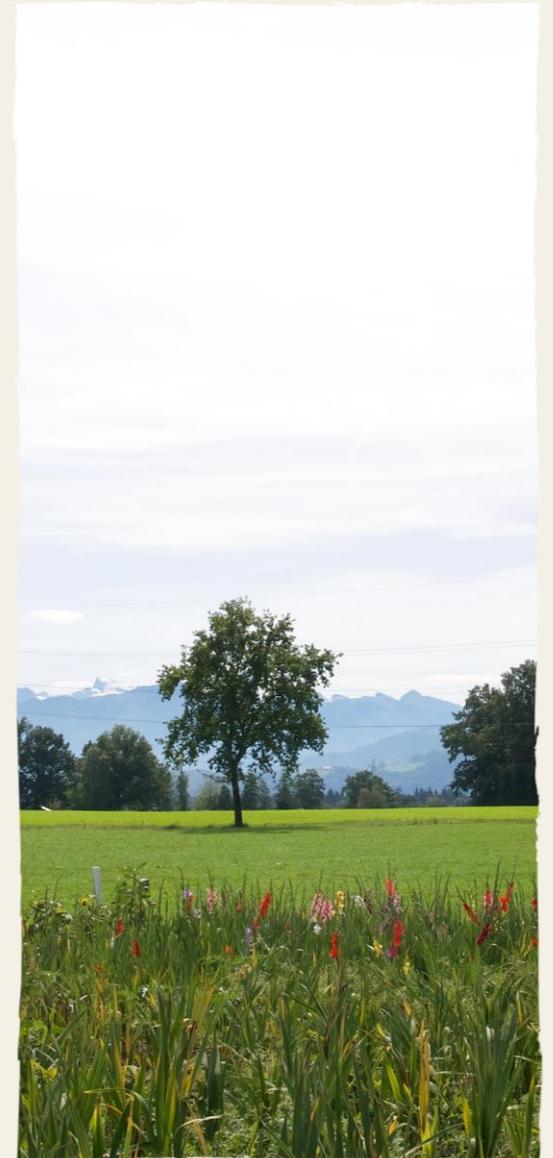


ZIELKONFLIKT RAUMPLANUNG



THEMEN

- TS-DB Potential - Eintrag im ÖREB-Kataster
- RPG II die Chancen und die Herausforderungen
- Luftreinhaltung und Ammoniak
- Verbindliche Gestaltungsvorgaben



BODENABHÄNGIGKEIT (ART. 36 RPV)

Herkunft Deckungsbeitrag (Leistung - direkte Kosten)	
Boden- abhängig	Boden UN - abhängig
mind. 50%	max. 50%

UND

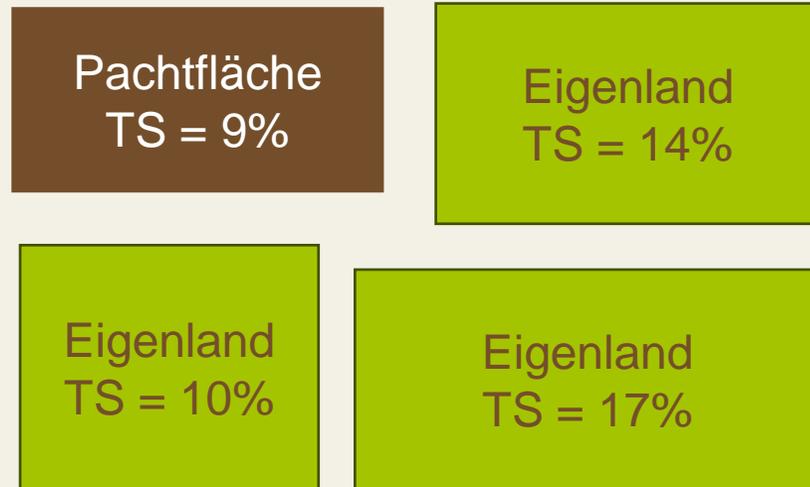
Trockensubstanz aus Eigenproduktion	
Eigen- produkt.	Zufuhr
mind. 50%	max. 50%

PROBLEMATIK TS-DB POTENTIAL MITTELS PACHT

Bauprojekt Betrieb A 2015

2015 TS DB >50%

2017 TS DB <50%

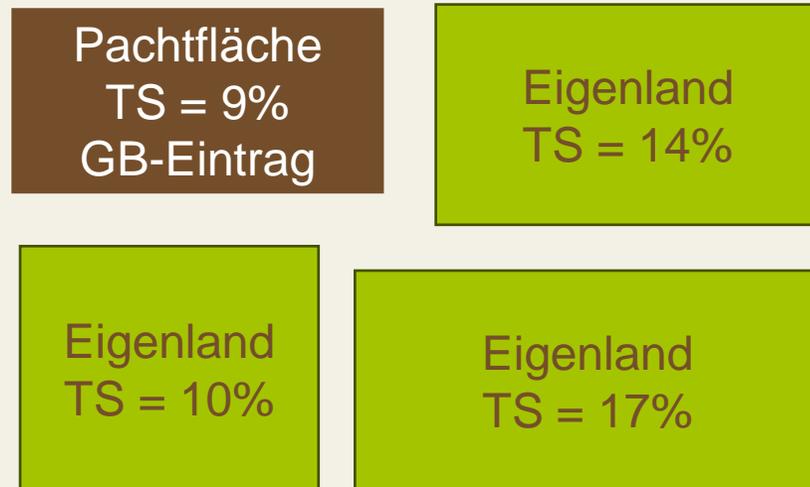


PROBLEMATIK TS-DB POTENTIAL LÖSUNGSVORSCHLAG VERWALTUNG

Bauprojekt Betrieb A 2015

2015 TS DB >50%

2017 TS DB >50%



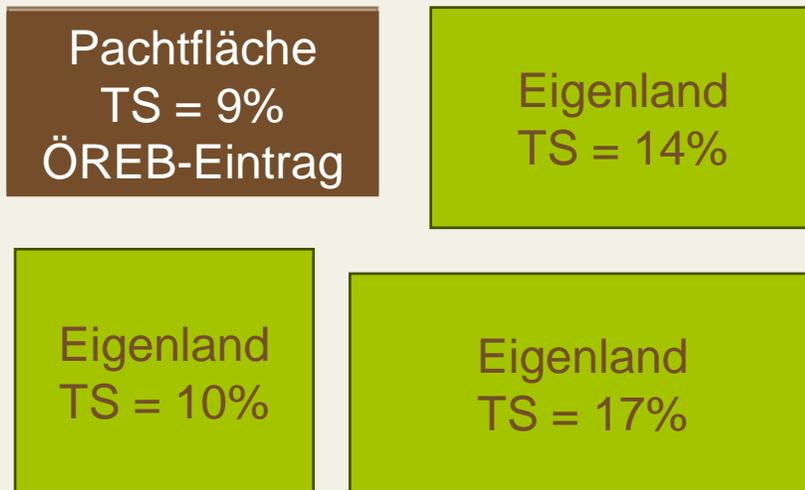
EINTRAG ÖREB-KATASTER

TS-/DB-FLÄCHENÜBERTRAG

Bauprojekt Betrieb A 2015

2015 TS DB >50%

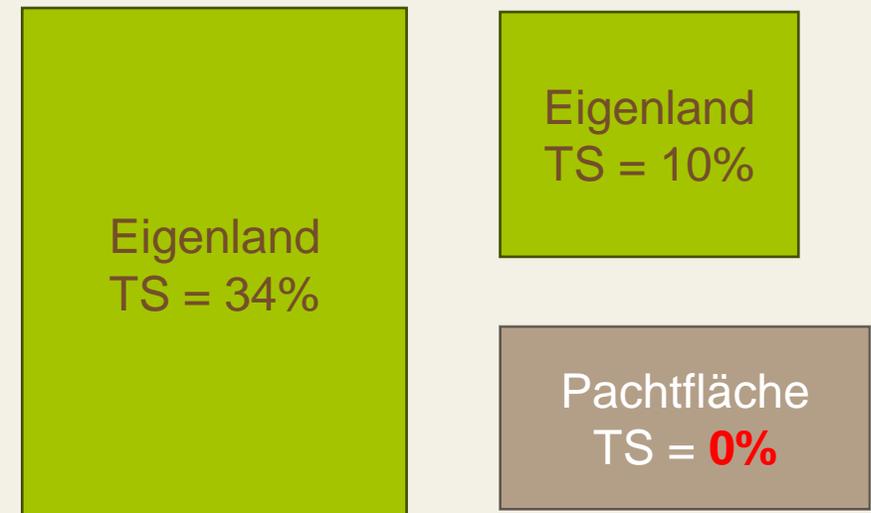
2017 TS DB >50%



Bauprojekt Betrieb B 2017

2015 TS DB <50%

2017 TS DB <50%



FAZIT ZUM EINTRAG IM ÖREB-KATASTER

- Wegen Missbrauchs müssen nun alle eine weitere Hürde nehmen.
- Ein Eintrag im ÖREB-Kataster ist flexibler als ein Eintrag im Grundbuch.
- Der Eintrag ist auf 12 Jahre befristet.
- Die Fläche kann verkauft oder an eine andere Person verpachtet werden.



Bilanz der RPG-Revision für die Landwirtschaft



RPG II - BODENABHÄNGIGKEIT (ART. 36 RPV)

Herkunft Deckungsbeitrag (Leistung - direkte Kosten)	
Boden- abhängig	Boden UN - abhängig
mind. 50%	max. 50%

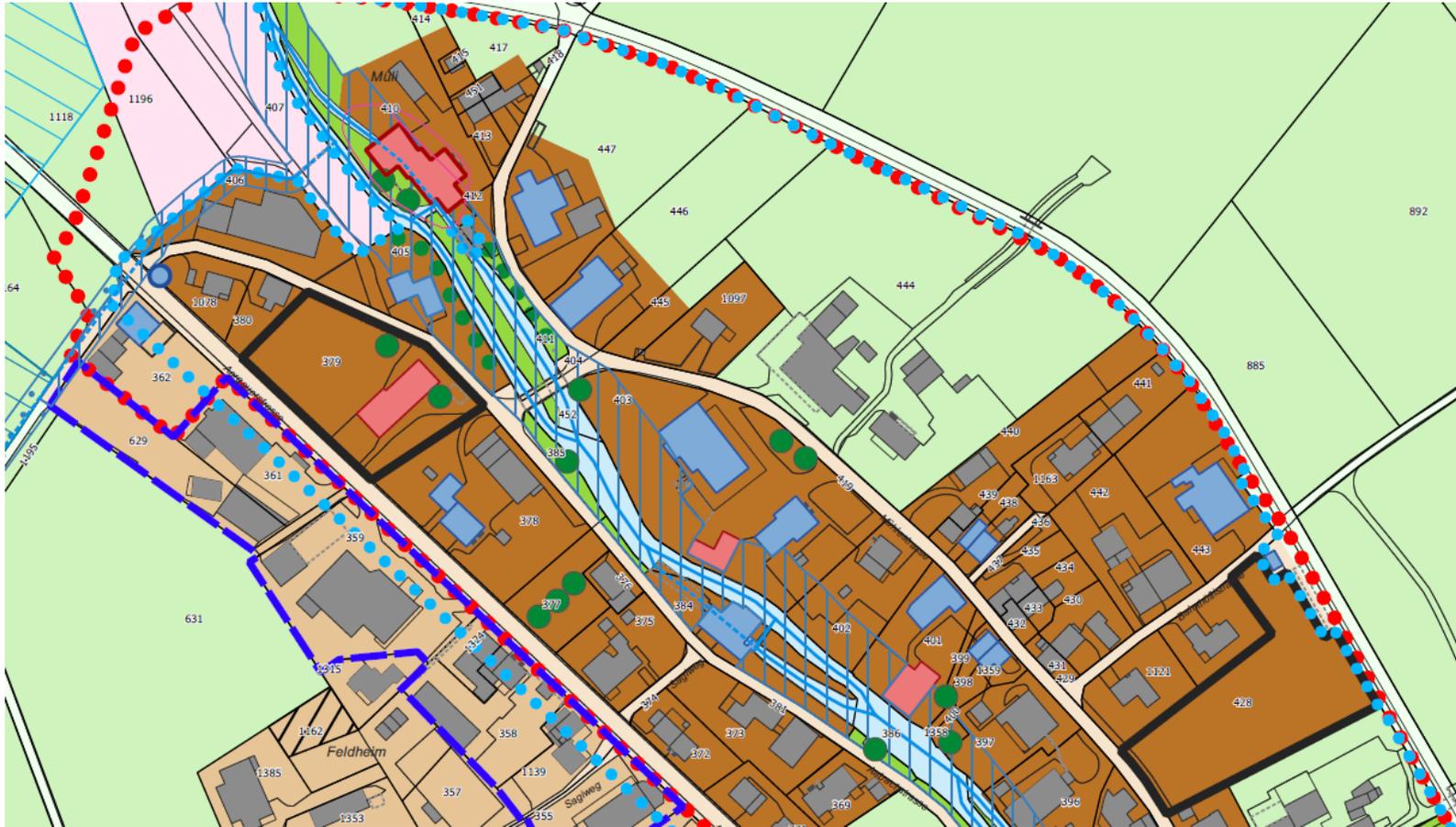
oder
~~UND~~

Trockensubstanz aus Eigenproduktion	
Eigen- produkt.	Zufuhr
mind. 50%	max. 50%

ARTIKEL 15 ABSATZ 4 RPG

- 4bis Die Kantone können bei Ein- und Umzonungen Gebiete in Bauzonen bezeichnen, in denen die Geruchsbestimmungen weiterhin der ursprünglichen Nutzung entsprechen, sodass bestehende landwirtschaftliche und gewerbliche Betriebe erhalten und erneuert sowie auch zugunsten des Tierwohls angepasst werden können.

MINDESTABSTÄNDE TIERHALTUNG



STABILISIERUNGSZIEL

Das Stabilisierungsziel des Raumplanungsgesetzes (RPG) soll die Anzahl der Gebäude und die Versiegelung des Bodens ausserhalb der Bauzonen stabilisieren. Damit soll der Landverbrauch gebremst und die Landschaft geschützt werden

Max. 2% Wachstum

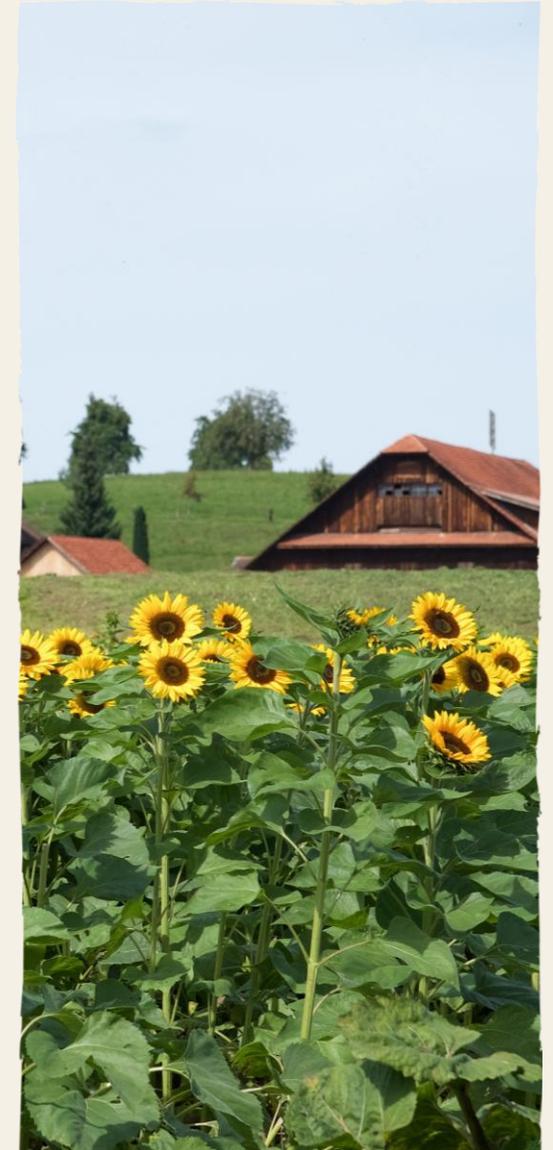
Problematik:

was ist ein Gebäude und was ist eine Anlage?

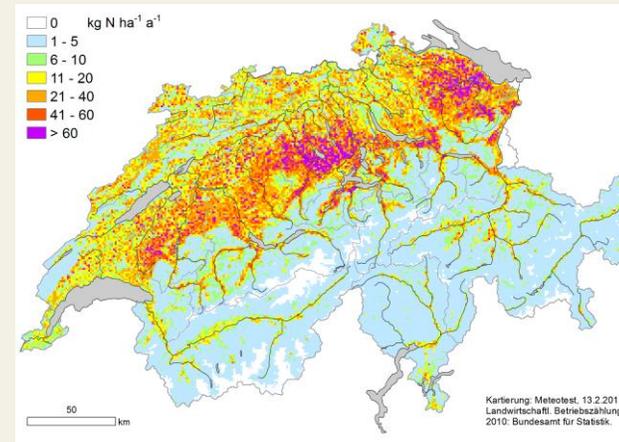
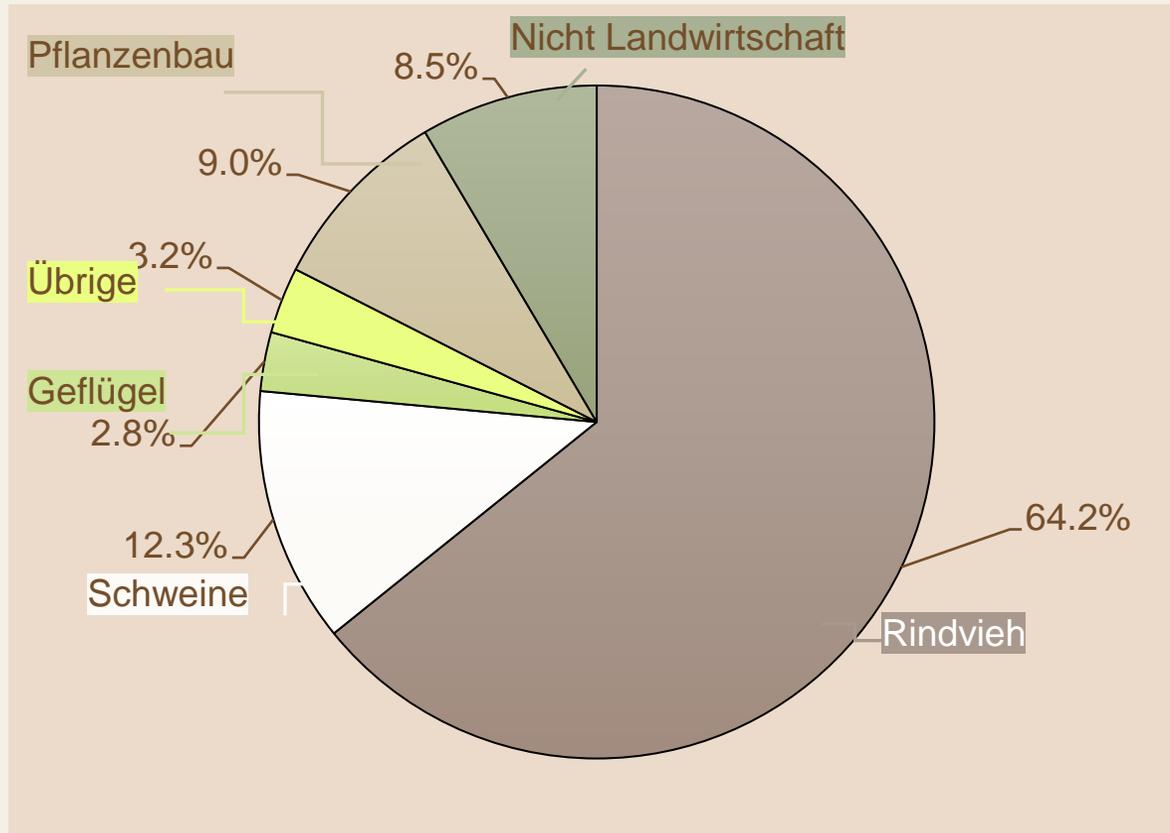


FAZIT RPG II

- Viele Bereiche unterstützen die landwirtschaftliche Produktion
- Die RPV war im 1. Entwurf ungenügend
- Das Stabilisierungsziel kann zum Stolperstein werden, der LBV hat den Kanton bereits vor über einem Jahr auf die Schwierigkeiten aufmerksam gemacht und übt weiterhin Druck aus

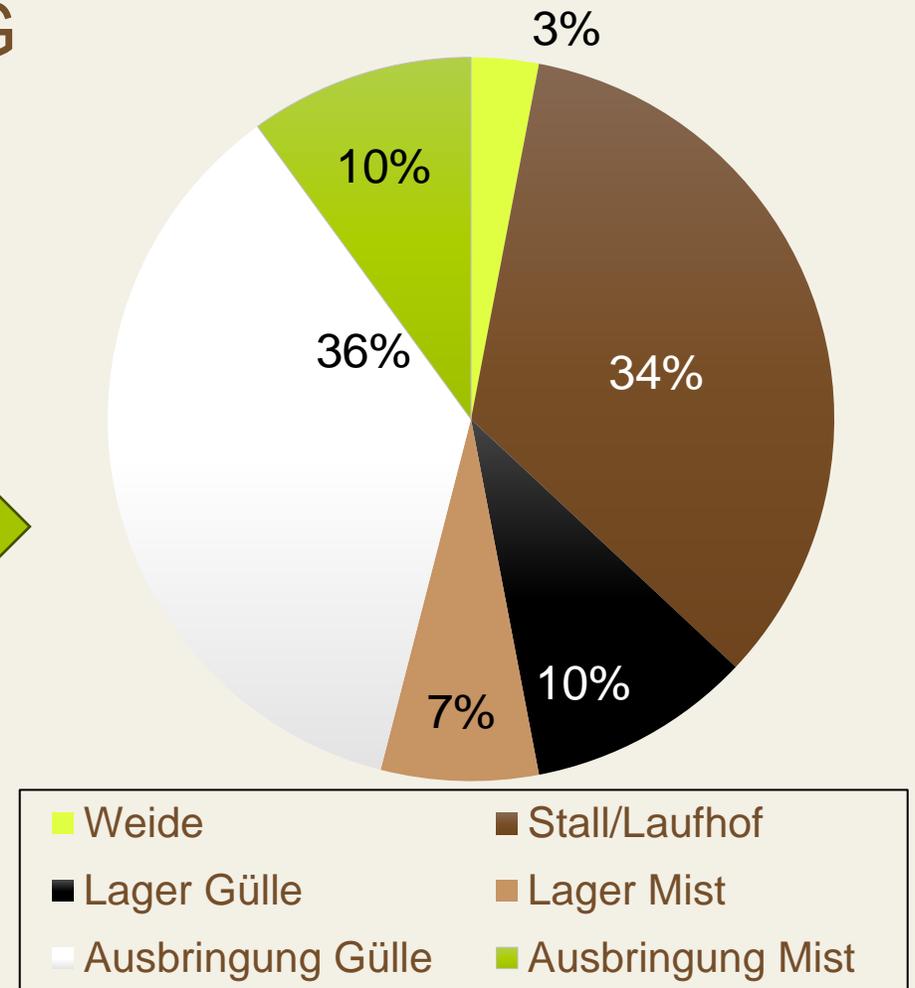
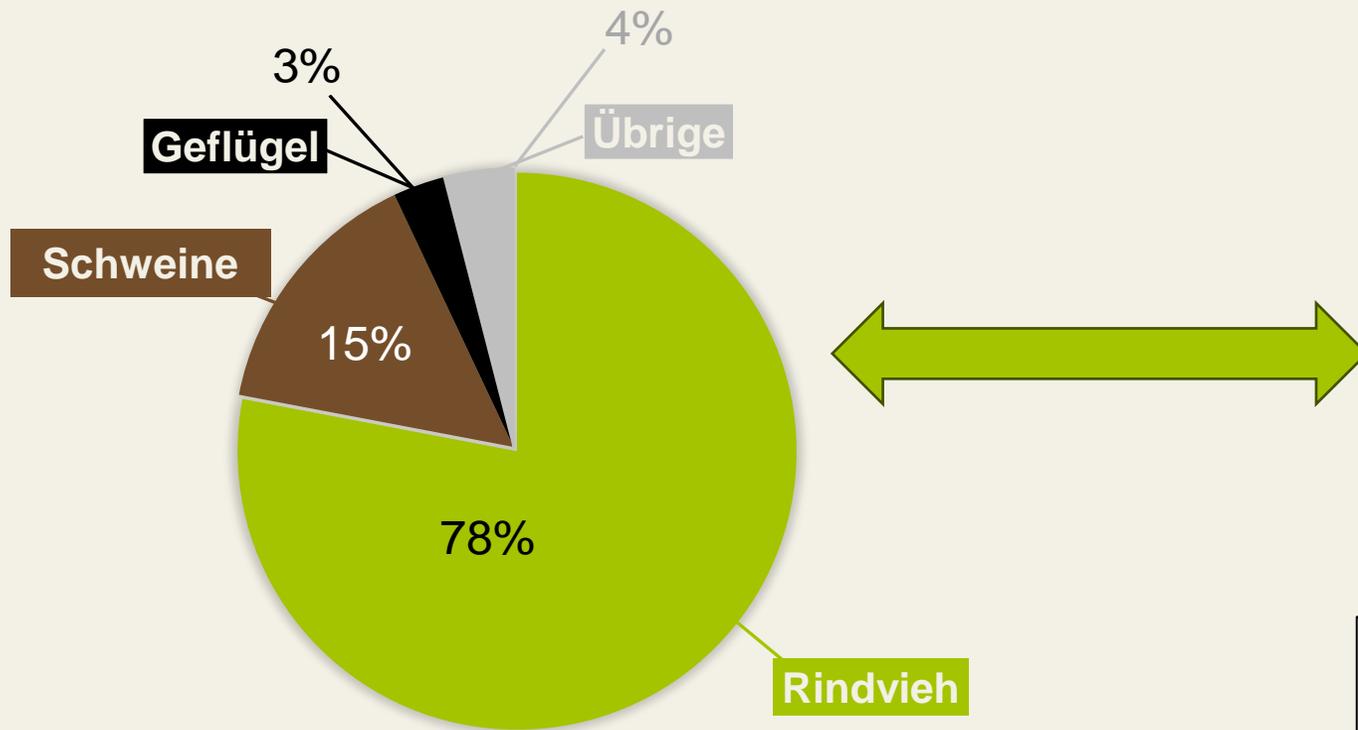


DISKUSSION – AMMONIAKVERMINDERUNG



- Total ca. 50'000 t N
- Davon
 - 82.5% aus Tierhaltung
 - 9.0% Pflanzenbau
 - 8.5% nicht landwirtschaftliche Quellen

3. EMISSIONSQUELLE TIERHALTUNG

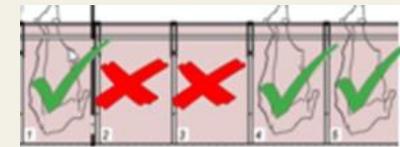


PUNKTESYSTEM MERKBLATT 2022

■ Tierbesatz / Tierintensität / ha

	TZ	HZ	BZ I	BZ II	BZ III	BG IV
0 Pkt.	< 2.00	< 1.60	< 1.40	< 1.10	< 0.90	< 0.80
1 Pkt.	2.00 – 2.14	1.60 – 1.69	1.40 – 1.49	1.10 – 1.19	0.90 – 0.94	0.80 – 0.84
2 Pkt.	2.15 – 2.29	1.70 – 1.79	1.50 – 1.59	1.20 – 1.29	0.95 – 0.99	0.85 – 0.89
3 Pkt.	2.30 – 2.44	1.80 – 1.89	1.60 – 1.69	1.30 – 1.39	1.00 – 1.04	0.90 – 0.94
4 Pkt.	2.45 – 2.59	1.90 – 1.99	1.70 – 1.79	1.40 – 1.49	1.05 – 1.09	0.95 – 0.99
6 Pkt.	2.60 – 2.74	2.00 – 2.09	1.80 – 1.89	1.50 – 1.59	1.10 – 1.14	1.00 – 1.04
8 Pkt.	2.75 – 2.89	2.10 – 2.19	1.90 – 1.99	1.60 – 1.69	1.15 – 1.19	1.05 – 1.09
10 Pkt.	2.90 – 3.04	2.20 – 2.29	2.00 – 2.09	1.70 – 1.79	1.20 – 1.24	1.10 – 1.14
12 Pkt.	3.05 – 3.19	2.30 – 2.39	2.10 – 2.19	1.80 – 1.89	1.25 – 1.29	1.15 – 1.19
14 Pkt.	3.20 – 3.34	2.40 – 2.49	2.20 – 2.29	1.90 – 1.99	1.30 – 1.34	1.20 – 1.24
16 Pkt.	3.35 – 3.49	2.50 – 2.59	2.30 – 2.39	2.00 – 2.09	1.35 – 1.39	1.25 – 1.29
18 Pkt.	≥ 3.50	≥ 2.60	≥ 2.40	≥ 2.10	≥ 1.40	≥ 1.30

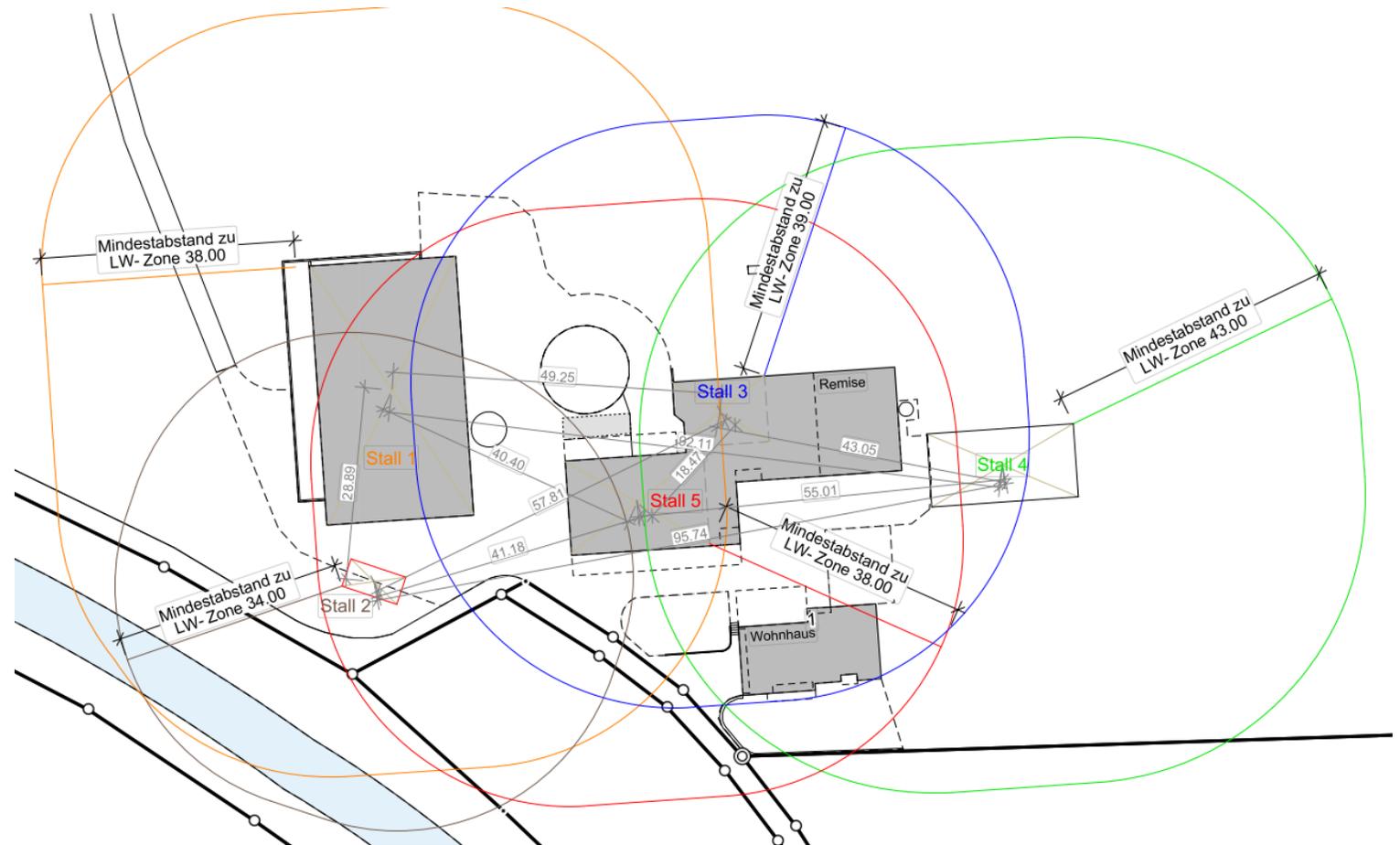
Hierbei werden nur die effektiven Tierplätze eingerechnet. Ohne Reserve-, oder Separationsboxen



MINDESTABSTÄNDE TIERHALTUNG

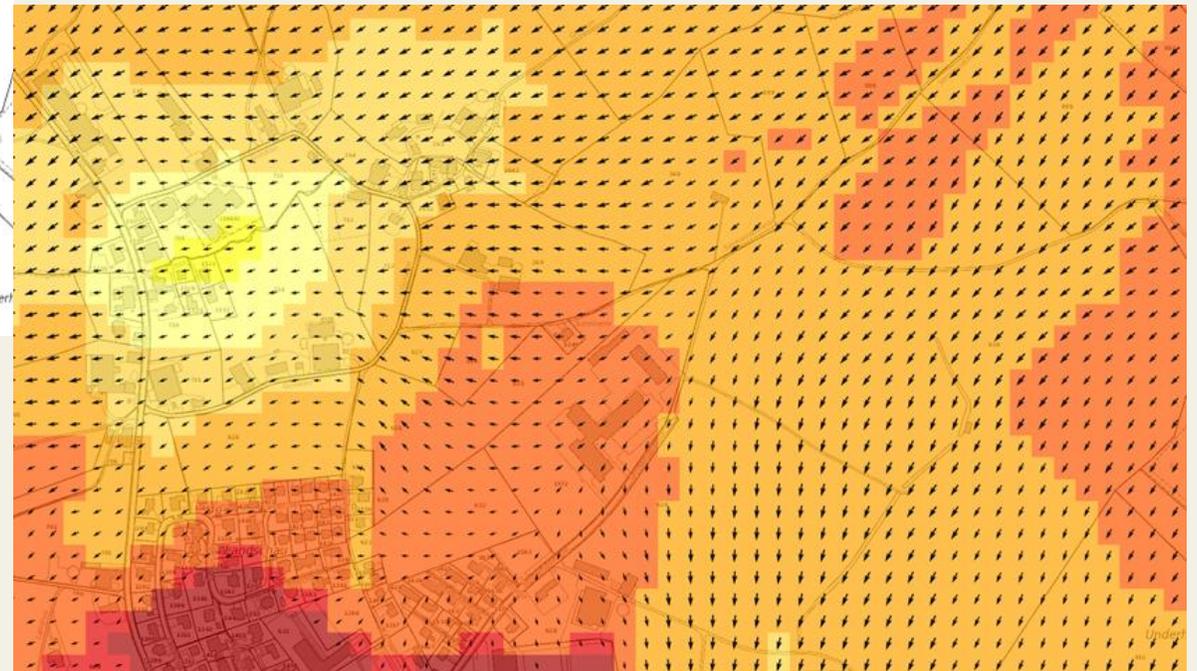
Unterschiedliche Zonen

- Landwirtschaftszone
- Übrige Zone
- Wohnzone



MINDESTABSTÄNDE TIERHALTUNG

Das BBZN Hohenrain und deren Kaltluftsituation vier Stunden nach Sonnenuntergang auf einer Höhe von 2m über Grund.



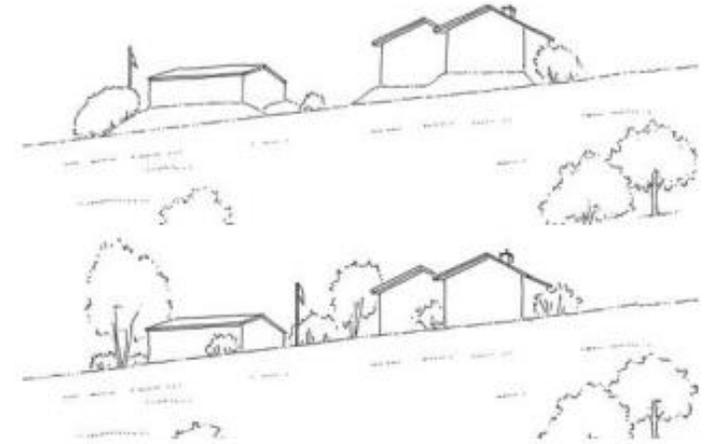
BAUKULTUR KANTON LUZERN - GESTALTUNGSVORGABEN



negativ



positiv





DANKE

LUZERNER **BÄUERINNEN**
UND BAUERN